



è un marchio Maggioli Spa

Webinar Servizi Tributario 09 marzo 2021 Il nuovo Canone Unico Patrimoniale

Domanda: All'interno del modulo del Canone Unico potrò gestire sia il Canone Patrimoniale che quello Mercatale?

Risposta: Sì, è possibile gestire entrambi i Canoni, organizzando opportunamente calcoli e spedizioni originarie, in particolare per quello che concerne la componente riguardante le Occupazioni.

Domanda: Nel caso in cui si dovesse ancora gestire la fase accertativa sui vecchi moduli di Pubblicità e Occupazioni, sarà possibile farlo?

Risposta: I vecchi moduli di Pubblicità e Occupazioni rimarranno sempre attivi, anche per permettere ai nostri Clienti di concludere l'attività accertativa ed esecutiva su quanto riscosso negli anni antecedenti al 2020. Lo stesso Canone Unico attingerà le informazioni relative agli oggetti di imposta e gli stessi calcoli dai vecchi verticali, per poi trasformarli in nuovi documenti relativi al canone.

Domanda: La procedura che stiamo vedendo è per chi aveva i vecchi moduli, mentre per chi parte direttamente dal modulo Canone Unico come funziona? Lancio direttamente il calcolo e i documenti dal nuovo modulo?

Risposta: Anche per i Clienti che partiranno direttamente con il modulo del Canone Unico, senza aver precedentemente utilizzato i moduli di Pubblicità e Occupazioni, saranno attivati i verticali per le singole componenti. La suddivisione in origine di Pubblicità e Occupazioni permetterà, a fronte di un unico documento di riscossione, di tenere comunque distinti emesso ed incassato sulle diverse componenti.

Maggioli Informatica
via Bornaccino, 101
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)
tel. 0541 628111
fax 0541 621153
informatica@maggioli.it
www.maggioli.it

Domanda: Chi non ha il modulo Occupazioni e Pubblicità può attivare direttamente il modulo CUP?

Risposta: Verrà attivato il modulo del Canone Unico e, contestualmente, i moduli di gestione di Occupazioni e Pubblicità, per i motivi sopra riportati.



Maggioli SpA
via del Carpino, 8
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)

tel. 0541 628111
fax 0541 622100
maggioispa@maggioli.it
www.maggioli.it

Iscritta al Registro delle Imprese
di Rimini • R.E.A. n. 219107
C.F. 06188330150
P. IVA 02066400405

Capitale sociale:
Euro 2.215.200
interamente versato



è un marchio Maggioli Spa

Domanda: Per chi non ha finora utilizzato la sezione dell'Occupazione Suolo Pubblico sarà necessario registrare tutti i contribuenti interessati. Per l'inserimento dei dati delle persone fisiche/giuridiche quali sono i dati essenziali da caricare?

Risposta: I dati essenziali per l'inserimento di un'occupazione sono l'anagrafica dell'intestatario (nome e cognome o ragione sociale, data e comune di nascita per le persone fisiche, codice fiscale, partita IVA se posseduta, indirizzo di residenza), l'accesso o l'area su cui insiste l'occupazione, la categoria, la superficie. Per le occupazioni temporanee e ricorrenti occorrerà aggiungere ai dati obbligatori i giorni di occupazione.

Domanda: E' possibile inserire l'esatto indirizzo civico di dove si trova l'opera?

Risposta: Si può inserire sia l'indirizzo esatto che la sola area di riferimento (o nessun indirizzo qualora non presente, per i veicoli ad esempio).

Domanda: In caso di cambio intestatario, morte o vendita OSAP con la stessa occupazione come si procede? Bisogna creare una nuova scheda contribuente legata alla precedente?

Risposta: Si potrà utilizzare la funzione di subentro intestatario, che permetterà di ereditare automaticamente i dettagli della vecchia occupazione e creerà l'aggancio storico tra l'occupazione cessata e quella nuova.

Domanda: Le variazioni anagrafiche, di superficie imponibile o i nuovi contribuenti da assoggettare a canone nel 2021 posso caricarli già sul modulo COSAP in uso all'Ente e saranno convertite massivamente da voi nel nuovo modulo del canone?

Risposta: Sì, è possibile caricare tutte le variazioni nel modulo di gestione delle Occupazioni. Il modulo del Canone Unico erediterà automaticamente, senza alcuna operazione aggiuntiva, i nuovi dati inseriti.

Domanda: Come gestire al meglio la componente TARIG? Dal modulo TARI oppure inserendola nell'occupazione mercatale?

Risposta: In realtà il nuovo Canone Unico Mercatale sostituisce anche la TARIG, la quale non andrà comunque inglobata nel canone stesso. La perdita di gettito derivante dalla soppressione della TARIG dovrà essere inserita tra i costi fissi del PEF a discapito dell'intera platea di utenze del territorio (sia domestiche che non, al pari dei costi di spazzamento) o, in alternativa, l'Ente dovrà finanziarla con altre voci di bilancio (se non vuole metterla in carico a tutti i contribuenti attivi TARI).

Maggioli Informatica
via Bornaccino, 101
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)
tel. 0541-628111
fax 0541-621153
informatica@maggioli.it
www.maggioli.it



Maggioli SpA
via del Carpino, 8
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)

tel. 0541 628111
fax 0541 622100
maggiolispa@maggioli.it
www.maggioli.it

Iscritta al Registro delle Imprese
di Rimini • R.E.A. n. 219107
C.F. 06188330150
P. IVA 02066400405

Capitale sociale:
Euro 2.215.200
interamente versato



è un marchio Maggioli Spa

Nel caso in cui si volesse comunque continuare a gestire la TARIG, la si potrà collegare alle occupazioni periodiche dei mercati (Canone Unico Mercatale).

Domanda: Come potranno essere gestite le Pubbliche Affissioni nell'ambito del nuovo Canone Unico?

Risposta: A breve verranno incluse nella gestione del Canone Unico anche le Pubbliche Affissioni. Saranno visibili, all'interno della gestione contribuente, tutte le commissioni relative ad annualità antecedenti al 2021 e si potranno creare e gestire nuove commissioni a regime di canone.

Domanda: Nel momento in cui predispongo la bollettazione e scelgo di inviare tutti i documenti via mail, per i contribuenti che non hanno la mail inserita cosa succede?

Risposta: Nel caso in cui si opti per un invio massivo tramite mail, con apposito file indice per il postalizzatore, i contribuenti che non possiedono alcuna mail verranno scartati da tale invio. Potranno comunque essere ripostalizzati, prevedendo per essi un invio cartaceo.

Domanda: Come posso generare i documenti contabili solo per il mercato nel caso avessi esternalizzato COSAP Permanente e Pubblicità?

Risposta: Si potranno considerare nel calcolo COSAP le sole occupazioni relative ai mercati. La bollettazione del Canone Unico prenderà in esame, successivamente, i soli documenti generati per i mercati.

Domanda: Chiedo se è d'obbligo inviare la bollettazione al service oppure se il Comune può inviare ai contribuenti le bollette in autonomia.

Risposta: Ciascun Cliente potrà scegliere la modalità di invio ai contribuenti che preferisce. Non è vincolante effettuare il servizio di postalizzazione con il nostro service di stampa.

Maggioli Informatica
via Bornaccino, 101
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)
tel. 0541 628111
fax 0541 621153
informatica@maggioli.it
www.maggioli.it



Maggioli SpA
via del Carpino, 8
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)

tel. 0541 628111
fax 0541 622100
maggioispa@maggioli.it
www.maggioli.it

Iscritta al Registro delle Imprese
di Rimini • R.E.A. n. 219107
C.F. 06188330150
P. IVA 02066400405

Capitale sociale:
Euro 2.215.200
interamente versato



è un marchio Maggioli Spa

Domanda: Come funzionerà la rendicontazione dei pagamenti? Ci saranno due registri diversi per Canone Unico e Canone Mercatale o sarà possibile anche un registro separato tra Occupazioni e Pubblicità?

Risposta: Le componenti di Pubblicità e Occupazioni restano originariamente distinte, sarà pertanto possibile rendicontarle separatamente. Sarà altresì disponibile una specifica rendicontazione dei pagamenti per la riscossione relativa al Canone Mercatale (al momento è in fase di analisi da parte della nostra Produzione).

Domanda: E' possibile collegare il programma il software per la protocollazione dell'Ente?

Risposta: Qualora esista già un'integrazione con il protocollo utilizzato sarà possibile attivarla, sfruttando così gli automatismi di protocollazione presenti in J-Trib. Qualora l'integrazione con il protocollo utilizzato non fosse disponibile sarà comunque possibile effettuare un'analisi di sviluppo da parte del nostro reparto Produzione.

Domanda: E' già prevista la creazione dei decreti ingiuntivi?

Risposta: Introdurremo, in particolar modo, la gestione degli accertamenti esecutivi. Sarà in ogni caso possibile gestire le diverse fasi successive della riscossione previste dalla normativa vigente.

Domanda: Qualora si volesse avere supporto per la definizione di regolamento e tariffe, a chi possiamo rivolgerci?

Risposta: Maggioli Tributi offre uno specifico servizio di consulenza e di supporto per la redazione del Regolamento e dei coefficienti tariffari per la gestione del nuovo Canone Unico, sia nel caso in cui il Cliente utilizzasse già J-Trib per la gestione dei Tributi Minori, sia nel caso in cui non avesse acquistato il nostro prodotto. Per ulteriori informazioni ci si potrà rivolgere al proprio commerciale di riferimento.

Domanda: Il modulo del Canone Unico richiede attività di configurazione? Come facciamo ad attivarlo?

Risposta: Il modulo per la gestione del nuovo Canone Unico è già disponibile all'installazione. L'attivazione del modulo prevede alcune attività di configurazione e formazione: per attivarlo ci si potrà rivolgere al proprio commerciale di riferimento.

Maggioli Informatica
via Bornaccino, 101
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)
tel. 0541 628111
fax 0541 621153
informatica@maggioli.it
www.maggioli.it



Maggioli SpA
via del Carpino, 8
47822 Santarcangelo
di Romagna (RN)

tel. 0541 628111
fax 0541 622100
maggiolispa@maggioli.it
www.maggioli.it

Iscritta al Registro delle Imprese
di Rimini • R.E.A. n. 219107
C.F. 06188330150
P. IVA 02066400405

Capitale sociale:
Euro 2.215.200
interamente versato